

IL DIRETTORE GENERALE PREMESSO

- che in data 15/07/2020 è stata presentata al MUR l'istanza di partecipazione al Finanziamento Attuazione art.1, comma 1, let. b) - D.M. 05/12/2019, n.1121 e s.m.i. -fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033 - con il "PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI" per l'esecuzione dei seguenti interventi:
INTERVENTO A) - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO – LAVORI DA AVVIARE NEL 2021;
INTERVENTO B) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEGLI EDIFICI DEL CAMPUS UNIVERSITARIO AURELIO SALICETI DELL'UNIVERSITA' DI TERAMO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016/17 – procedure di affidamento da avviare entro il 2022;
INTERVENTO C) – IMPIANTI FOTOVOLTAICI DEDICATI ALLE STAZIONI DI RICARICA PER E-MOBILITY – procedure di affidamento da avviare entro il 2022;
per un importo complessivo di € 4.061.114,00 di cui € 2.030.557,00 a carico MUR ed € 2.030.557,00 a carico UNITE con copertura economica derivante dal Partenariato con la ENGIE SERVIZI SPA per l'efficientamento energetico delle Proprie strutture avviato con atto di concessione del 20/07/2020
- che con DM n. 566 del 30/04/2021 il MUR ha approvato la graduatoria dei programmi ammessi al Finanziamento Attuazione art.1, comma 1, let. b) D.M. 05/12/2019, n.1121 e s.m.i. -fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033, tra i quali risulta l'intervento denominato *PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI* per un importo complessivo a carico del MUR pari ad € 2.030.557,00;
- che con determina D.D.G. n. 545 del 29/12/2022 è stato disposto tra le altre di autorizzare il Responsabile del Procedimento, ad una ricerca di mercato con eventuale pubblicazione di avvisi di manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori e servizi del "PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI" -
INTERVENTO B) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEGLI EDIFICI DEL CAMPUS UNIVERSITARIO AURELIO SALICETI DELL'UNIVERSITA' DI TERAMO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 2016/17; INTERVENTO C) – IMPIANTI FOTOVOLTAICI DEDICATI ALLE STAZIONI DI RICARICA PER E-MOBILITY come di seguito riportati:
INTERVENTO B1.1) "Lavori edili di rifacimento copertura vetrata del Polo Didattico G. D'Annunzio" per un importo lavori e sicurezza pari ad € 1.244.658,34 oltre IVA di legge;
da affidarsi ai sensi del vigente art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come aggiornato dall'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020, e la successiva L.108/21, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, riservandosi la possibilità di invitare un numero adeguato di operatori economici, individuati con sorteggio, alla successiva fase di presentazione delle offerte o tramite affidamento diretto nei limiti consentiti;
INTERVENTO B1.2) "Lavori edili di rifacimento lucernai del Polo Didattico G. D'Annunzio" per un importo lavori e sicurezza pari ad € 149.847,02 oltre IVA di legge;
INTERVENTO C) "impianti fotovoltaici dedicati alle stazioni di ricarica per e-mobility – impianto fotovoltaico 88 KWP" per un importo lavori e sicurezza pari ad € 149.881,28 oltre IVA di legge;
INTERVENTO B1.4) "Lavori per manutenzione straordinaria lucernai e coperture vetrate del Polo Didattico S. Spaventa" per un importo lavori e sicurezza pari ad € 149.575,40 oltre IVA di legge;

INTERVENTO B1.5) "Spese tecniche servizi di ingegneria per completamento progetto esecutivo, completamento ufficio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione" per un importo per servizi di ingegneria pari ad € 132.713,30 oltre IVA di legge e altri oneri;

INTERVENTO B1.6) "Spese per servizi di ingegneria per redazione/esecuzione Elaborato Tecnico di Copertura edifici D'Annunzio e Spaventa – modello BIM edificio D'Annunzio" per un importo per servizi di ingegneria pari ad € 73.700,00 oltre IVA di legge e altri oneri;

- che con determina a contrarre D.D.G. n. 281 del 29/06/2023 con cui è stato disposto tra le altre di autorizzare il RUP ing. Massimo Lupino all'invio delle lettere di invito a presentare offerta, agli operatori economici individuati con sorteggio pubblico del 27/06/2023, per l'esecuzione "PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI - INTERVENTO B1.1) - Lavori edili di rifacimento copertura vetrata del Polo Didattico G. D'Annunzio" - Finanziamento Attuazione art. 1, comma 1, let. b) DM 05/12/2019 n. 1121 da affidarsi ai sensi del vigente art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come aggiornato dall'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020, e la successiva L.108/21, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- che con DDG n. 498 del 05/12/2023 è stata disposta l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico **ALFRA VETRI SRL** – Via Quasimodo, 4 - 81030 Casapesenna (CE) – P.IVA 02584820613, che ha offerto un ribasso percentuale del 16,12% (sedicivirgoladodicipercento) per un importo lavori al netto del ribasso offerto pari ad € 976.462,46, oltre ad € 60.540,00 per oneri e costi sicurezza non soggetti a ribasso compresi nei prezzi, € 20.000,00 per oneri e costi della sicurezza interferenziali per un importo contrattuale pari ad € 1.057.002,46 oltre IVA di legge;
- che come previsto Programma Unitario di Intervento ed in particolare **INTERVENTO B1.5) "Spese tecniche servizi di ingegneria per completamento progetto esecutivo, completamento ufficio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione"** per un importo per servizi di ingegneria pari ad € 132.713,30 oltre IVA di legge e altri oneri, è necessario nominare un tecnico per l'espletamento di detto incarico professionale;
- che è stata redatta la seguente documentazione tecnica, a disposizione in atti per la consultazione:
 - elaborati grafici;
 - relazione illustrativa e altra documentazione tecnica;
 - stima parcella professionale;
- che per l'espletamento delle procedure di affidamento del servizio suddetto è stato demandato il RUP Ing. Massimo Lupino con il supporto del gruppo di lavoro appositamente nominato, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con D.D.G. n. 545 del 29/12/2022;

PRESO ATTO

- che per intervenire con celerità, così come evidenziato dal RUP, per garantire la rapida esecuzione degli interventi previsti è necessario procedere con un affidamento diretto, che consente di intervenire con tempestività, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e correttezza relativi all'affidamento ed esecuzione di appalti di opere, servizi, forniture e concessioni, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 al comma 1, lett. b) prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che la spesa stimata per l'esecuzione del servizio è non superiore ad € 140.000,00 come risultante dalla documentazione progettuale;

CONSIDERATO

- che è necessario richiedere il preventivo per l'esecuzione del servizio di **INTERVENTO B1.5) "Spese tecniche servizi di ingegneria per completamento progetto esecutivo, completamento ufficio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione"** - Finanziamento Attuazione art. 1, comma 1, lett. b) DM 05/12/2019 n. 1121;
- che il RUP dell'intervento, ha individuato (anche ai sensi del vigente punto 3 dell'allegato I.8 del D.Lgs. 36/23) l'operatore economico quale Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da:

-Capogruppo **Ing. Filippo Pomponi** con studio in Via Montorio 23D, 64100 - TERAMO (TE), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di TERAMO al n. 587 – C.F. PMPFPP63S23F690G - P.IVA 00977470673 – PEC filippo.pomponi@ingte.it quale soggetto in possesso di idonea capacità tecnica ed economica per l'esecuzione dell'incarico professionale di che trattasi – completamento Ufficio Direzione Lavori, completamento progetto esecutivo con verifica di sicurezza statica e sismica dell'intero edificio;

- Mandante **Geom. Fabio Ferrarini** con studio in Via Di Vittorio 12, 64100, - TERAMO (TE), iscritto al Collegio dei Geometri di TERAMO al n. 1636 – C.F. FRRFBA81A22L103L - P.IVA 01817510678 – PEC fabio.ferrarini@geopec.it quale soggetto in possesso di idonea capacità tecnica ed economica per l'esecuzione dell'incarico professionale di che trattasi – completamento Ufficio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione;

- Mandante **Geom. Centinaro Marco** con studio in Frazione Scapriano Basso, n.106 64100, - TERAMO (TE), iscritto al Collegio dei Geometri di TERAMO al n. 1465 – C.F. CNTMRC72R27L103O - P.IVA 01758050676 – PEC marco.centinaro@geopec.it quale soggetto in possesso di idonea capacità tecnica ed economica per l'esecuzione dell'incarico professionale di che trattasi – completamento Ufficio Direzione Lavori, collaboratore Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione;

ACCERTATA

- la disponibilità economica sul Conto CA.01.11.08.05 - Progetto AAED00059 del Bilancio di Ateneo;
- Codice CPV 71300000-1 - Servizi di ingegneria
- la regolarità delle procedure svolte,

PRESO ATTO

- che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CUP *C49J20001820001* e provvederà ad acquisire il CIG;
- che il RUP gestirà la procedura di affidamento diretto sul portale appalti Ubuy-UNITE;
- che il RUP Ing. Massimo Lupino dichiara - ai sensi del l'art. 53, comma 14, del D. Lgs. n. 165/2001 - l'assenza di conflitto di interessi per lo svolgimento dei servizi affidati;
- che l'operatore economico individuato sottoscriverà la *DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 16-TER, DEL D.LGS. N. 165/2001 DIVIETO DI PANTOUFLAGE (ATTIVITÀ SUCCESSIVA ALLA CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO)*;
- che ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dell'art. 2, comma 3 del "Codice di comportamento del personale contrattualizzato dell'Università degli Studi di Teramo ai sensi dell'art. 54, comma 4, d.lgs. n. 165/2001" emanato con DR 43 del 31/01/2014, gli affidatari, e per loro tramite i loro dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente atto – saranno consegnati in copia e contestualmente sottoscritto dall'affidatario;
- che l'operatore economico individuato sottoscriverà il Patto di Integrità di Ateneo approvato con D.D.G. n. 170 del 29/04/2024 che pur non venendo materialmente allegato al presente atto – deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla procedura di affidamento ed espressamente accettato;

Il Responsabile Unico del Progetto: Massimo Lupino Ha collaborato: F.to Ercole Di Massimo
--

VISTI

- il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti e le relative Linee Guida e Determine ANAC;
- lo Statuto di Ateneo;
- il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;
- che le attività di cui al Finanziamento Attuazione art.1, comma 1, D.M. 10/05/2023, n.455 devono avere termine al 31/12/2024;

DISPONE

ART. 1) di approvare tutti gli atti predisposti per gli affidamenti in oggetto, facenti parte del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;

ART. 2) di autorizzare il RUP Ing. Massimo Lupino, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, del servizio relativo al "PROGRAMMA UNITARIO DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO COORDINATO CON IL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE IN VETRO DEL CAMPUS SALICETI DELL'UNIVERSITÀ DI TERAMO E DEL PROGETTO DI ALIMENTAZIONE FOTOVOLTAICA DELLE STAZIONI DI RICARICA DEGLI AUTOVEICOLI ELETTRICI" ed in particolare per l'esecuzione dell'INTERVENTO B1.5) "Spese tecniche servizi di ingegneria per completamento progetto esecutivo, completamento ufficio Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione" - Finanziamento Attuazione art. 1, comma 1, let. b) DM 05/12/2019 n. 1121, in favore dell'operatore economico quale Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da:

-Capogruppo Ing. Filippo Pomponi con studio in Via Montorio 23D, 64100 - TERAMO (TE), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di TERAMO al n. 587 – C.F. PMPFPP63S23F690G - P.IVA 00977470673 – PEC filippo.pomponi@ingte.it;

- Mandante Geom. Fabio Ferrarini con studio in Via Di Vittorio 12, 64100, - TERAMO (TE), iscritto al Collegio dei Geometri di TERAMO al n. 1636 – C.F. FRRFBA81A22L103L - P.IVA 01817510678 – PEC fabio.ferrarini@geopec.it

- Mandante Geom. Centinaro Marco con studio in Frazione Scapriano Basso, n.106 64100, - TERAMO (TE), iscritto al Collegio dei Geometri di TERAMO al n. 1465 – C.F. CNTMRC72R27L103O - P.IVA 01758050676 – PEC marco.centinaro@geopec.it, per le motivazioni sopra richiamate, da gestire sul portale appalti Ubuy-UNITE;

ART. 3) di demandare al RUP dell'intervento, Ing. Massimo Lupino, l'espletamento di tutti gli atti necessari per lo svolgimento dell'affidamento in oggetto, con la collaborazione del gruppo di lavoro di cui al D.D.G. n. 545 del 29/12/2022;

ART. 4) di impegnare ed imputare le spese derivanti dalla presente disposizione sul Conto CA.01.11.08.05 - Progetto AAED00059 del bilancio di Ateneo;

ART. 5) che il presente provvedimento verrà trasmesso a tutte le strutture interessate e pubblicato sul sito web di Ateneo.

LA DIRETTRICE GENERALE
Prof.ssa Angela Musumeci