



Commissario Straordinario
Ricostruzione Sisma 2016
Presidenza del Consiglio dei Ministri



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Struttura di Missione Sisma 2009
Struttura di Missione per il coordinamento dei processi di ricostruzione
e di sviluppo dei territori colpiti dal sisma del 6 aprile 2009



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI TERAMO

AREA EDILIZIA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

IL DIRETTORE GENERALE

Decisione a Contrarre per l’Affidamento diretto della fornitura e installazione di una Cella Frigo Stagionatura e di una Cella Frigo Prodotti Freschi per l’Impianto Lattiero Caseario ubicato nel realizzando Centro Agri-BIOSERV (Ex Mensa) finanziato dal Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, sub-misura B4 “Centri di ricerca per l’innovazione”, linea di intervento n. 1 “Contributo per la realizzazione e/o implementazione di 4 centri di ricerca e trasferimento tecnologico” - CPV 45213210-8 - Impianti frigoriferi.

CUP: C43C21000150001

CIG: DA ACQUISIRE

PREMESSO

- Che con Ordinanza n. 12 del 30/12/2021 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, è stata data attuazione alla sub-misura B4 “Centri di ricerca per l’innovazione” del PNC, linea di intervento n. 1 “Contributo per la realizzazione e/o implementazione di 4 centri di ricerca e trasferimento tecnologico”, del “Programma unitario di interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016”, come individuato nella Delibera della Cabina di coordinamento del 30 settembre 2021, approvando il Protocollo d’intesa sottoscritto, da una parte, tra i Soggetti attuatori Ufficio del Commissario straordinario sisma 2016 e la Struttura di Missione sisma 2009 presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, e, dall’altra, dalle Università e gli Enti di ricerca aventi sedi principale o decentrata nelle aree dei crateri sisma 2009 e sisma 2016,
- Che con Ordinanza n. 33 del 30/06/2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, sono stati approvati gli schemi di convenzione con le Università e il finanziamento degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, sub-misura B4 “Centri di ricerca per l’innovazione”, linea di intervento n. 1 “Contributo per la realizzazione e/o implementazione di 4 centri di ricerca e trasferimento tecnologico”, ai sensi dell’art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108;
- Che le suddette ordinanze hanno finanziato il Centro di ricerca per l’innovazione nel settore agroalimentare – completamento del “Centro Europeo Agri-BioSERV” dell’Università degli Studi di Teramo per un importo di € 13.400.000;
- Che con DR 288 del 11/05/2022 e DR 289 del 12/05/2022 è stato definito il gruppo di lavoro per il coordinamento, la supervisione e il monitoraggio delle iniziative dell’Ateneo derivanti dalle attività del Polo Agrobioserv – impianti pilota, Masterplan e PNRR;

Responsabile dell’Area: arch. Filippo Santucci
Il Responsabile dell’Ufficio:
Ha collaborato:



AREA EDILIZIA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

- Che in data 17/06/2022, si è provveduto a generare il seguente CUP relativo ad UniTE: CUP - C43C21000150001;
- Che il Senato Accademico e il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Teramo ha deliberato, rispettivamente nelle sedute del 27/09/2022 e 28/09/2022, l'approvazione del progetto Centro di Ricerca per l'innovazione nel settore agroalimentare – Completamento del "Centro Europeo Agri-BioSERV";
- Che in data 20/10/2022 è stato sottoscritto l'Atto di Costituzione dell'ATS tra l'Università degli Studi di Teramo, l'Università Politecnica delle Marche, l'Università degli Studi dell'Aquila, l'Università G. D'Annunzio di Chieti, l'Università degli Studi di Macerata, l'Università degli Studi di Camerino e il Gran Sasso Science Institute, allo scopo di realizzare in "effettiva collaborazione" il progetto per la realizzazione del suddetto Centro di Ricerca dell'Università degli Studi di Teramo;
- Che in data 30/12/2022 è stata sottoscritta la Convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo del suddetto progetto, tra il Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici, la Struttura di Missione per il coordinamento dei processi di ricostruzione e sviluppo dei territori colpiti dal sisma del 2009 e l'Università degli Studi di Teramo;
- Che con DR-DDG 243 del 05/06/2023 è stato costituito il Comitato Tecnico Scientifico e il Management Team del suddetto progetto,

PRESO ATTO

- Che il Responsabile Scientifico del progetto Agri-BioSERV, nonché Coordinatore del Comitato Scientifico e del Management Team prof. Dario Compagnone, in riferimento alla Fase 1 del Cronoprogramma Attività e Spesa ha rappresentato l'esigenza di acquistare la fornitura e installazione di una Cella Frigo Stagionatura e di una Cella Frigo Prodotti Freschi per l'Impianto Lattiero Caseario ubicato nel realizzando Centro Agri-BIOSERV - CPV 45213210-8 - Impianti frigoriferi;
- Che l'Ufficio Progettazione Edilizia e Arredi Tecnici ha effettuato un'indagine di mercato informale, interpellando le seguenti ditte:
 - AFS Adriaservice S.r.l., con sede legale in Via Silvio Pellico n° 8 – 62012 Civitanova Marche (MC), Cod.Fisc./P.IVA 01537210435, Iscrizione REA MC n° 160574, che ha trasmesso la propria migliore offerta 39/2025 (facente parte del presente atto anche se non materialmente allegata), per un importo di € 49.900,00, oltre IVA al 22% pari ad € 10.978,00 per un totale pari a € 60.878,00;
 - Otimist S.a.s. di Marconi Marco e C., con sede legale in Via Molise n° 18 – 62012 Civitanova Marche (MC), Cod.Fisc./P.IVA 01839960430, che ha trasmesso la propria migliore offerta n° 48/2025 (facente parte del presente atto anche se non materialmente allegata), per un importo di € 41.700,00, oltre IVA al 22% pari ad € 9.174,00 per un totale pari a € 50.874,00;
 - Idealclima S.n.c. di Minozzi Paolo & C., con sede legale in Via Palazzetto n° 36 – 41038 San Felice sul Panaro (MO), Cod.Fisc./P.IVA 02429510361, R.E.A. n° 301962, Reg. Imprese CCIAA Modena n° 145264, che ha trasmesso la propria migliore offerta n° 168/2025 (facente parte del presente atto anche se non materialmente allegata), per un importo di € 36.850,00, oltre IVA al 22% pari ad € 8.107,00 per un totale pari a € 44.957,00;
- Che il Coordinatore del Comitato Scientifico e del Management Team prof. Dario Compagnone, ha proposto l'affidamento della fornitura alla ditta Idealclima S.n.c. di Minozzi Paolo & C., con sede legale in Via Palazzetto n° 36 – 41038 San Felice sul Panaro (MO), Cod.Fisc./P.IVA 02429510361, R.E.A. n° 301962,

Responsabile dell'Area: arch. Filippo Santucci
Il Responsabile dell'Ufficio:
Ha collaborato:



AREA EDILIZIA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Reg. Imprese CCIAA Modena n° 145264, alla luce della migliore quotazione economica e per la rispondenza tecnologica delle strumentazioni offerte,

CONSIDERATO

- Che, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 2, comma 10 del Regolamento d'Ateneo per gli appalti di lavori, forniture e servizi emanato con DR 512 del 21/10/2025, sarà nominato Responsabile Unico del Progetto l'arch. Filippo Santucci, responsabile dell'Area Edilizia e Patrimonio Immobiliare;
- Che il Senato Accademico e il Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Teramo nelle rispettive sedute del 27/09/2022 e 28/09/2022, ha approvato il progetto Centro di Ricerca per l'innovazione nel settore agroalimentare – Completamento del "Centro Europeo Agri-BioSERV", assegnando la gestione amministrativo-contabile all'Area Ricerca/Ufficio Gestione e Rendicontazione Progetti di Ateneo;
- Che il Soggetto Attuatore del progetto Agri-BioSERV sopra indicato è chiamato ad avviare tempestivamente le attività al fine di garantire il rispetto dei cronoprogrammi attuativi e di spesa, il conseguimento nei tempi previsti di target e milestone e, più in generale, il raggiungimento degli obiettivi strategici del PNC, con riferimento ai progetti di propria competenza,

PRESO ATTO

- Che l'art. 50 comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, prevede che "l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- Che il Regolamento d'Ateneo per gli appalti di lavori, forniture e servizi emanato con DR 512 del 21/10/2025 all'art. 4, comma 5 dispone che *La decisione di contrarre - per gli affidamenti di forniture e servizi di interesse generale di importo pari o superiore a € 5.000,00 e ad € 140.000,00 - è di competenza del Direttore Generale;*
- Che l'art. 1, comma 449, della L. n. 296 del 2006 e s.m.i., stabilisce che "tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni – accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A., o in assenza il MePA o altri mercati elettronici";
- Che l'Area Edilizia e Patrimonio Immobiliare ha verificato che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. n. 488 del 1999 e s.m.i. aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- Che l'AEPI ha verificato che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) il servizio richiesto non è disponibile a catalogo,

DATO ATTO

- Che la procedura di affidamento, sarà finanziata, con le risorse previste dal PNC e troveranno pertanto applicazione l'art. 47 commi 1, 2, 3, 3bis (Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC), l'art. 48 (Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e

Responsabile dell'Area: arch. Filippo Santucci
Il Responsabile dell'Ufficio:
Ha collaborato:



AREA EDILIZIA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

PNC) del D.L. n. 77/2021. Ai sensi dell'art. 47, comma 7 del D.L. 77/2021, la SA escluderà nell'invito l'inserimento di quanto previsto al comma 4 del suddetto D.L., poiché l'oggetto del contratto consiste nella mera fornitura di un bene;

- Che l'art. 225, comma 8 del suddetto Codice, "in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023":
 - le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021;
 - le disposizioni di cui al D.L. n. 13/2023, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 41/2023;
 - le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;
- Che l'approvvigionamento di cui alla presente procedura è rigorosamente sottoposto al rispetto dei principi del PNRR ed in particolare del "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 e successivo art. 18 del Regolamento UE 241/2021 e della Circolare del MEF n. 33 del 13.10.2022 "Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)";
- Che ai sensi dell'art 48 del D.Lgs. 36/2023 (principi per l'aggiudicazione/affidamento ed esecuzione) gli affidamenti e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, avvengono nel rispetto dei principi sopra richiamati nonché di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- Che l'appalto è costituito da un unico lotto poiché si tratta di una prestazione che assume valore e utilità solo se unitariamente considerata, col pregio di favorire efficienza, economicità, e il necessario e fondamentale coordinamento tra le prestazioni richieste;
- Che per l'aggiudicazione della fornitura può essere utilizzato il criterio del minor prezzo trattandosi di forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;
- Che nel corso del presente anno, in applicazione del principio di rotazione, per l'effettuazione della fornitura indicata in premessa, l'AEPI non ha effettuato affidamenti al citato operatore economico per la categoria merceologica corrispondente al CPV Prevalente;
- che l'AEPI, intende procedere, previo accertamento dei requisiti, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 sulla Piattaforma U-Buy alla società Idealclima S.n.c. di Minozzi Paolo & C., con sede legale in Via Palazzetto n° 36 – 41038 San Felice sul Panaro (MO), Cod.Fisc./P.IVA 02429510361, R.E.A. n° 301962, Reg. Imprese CCIAA Modena n° 145264, della fornitura di Una Cella Frigo Stagionatura e di una Cella Frigo Prodotti Freschi per l'Impianto Lattiero Caseario ubicato nel realizzando Centro Agri-BIOSERV - CPV 45213210-8 - Impianti frigoriferi per l'importo di € 36.850,00, oltre IVA al 22% pari ad € 8.107,00 per un totale pari a € 44.957,00,

ACCERTATA

- la disponibilità economica sul progetto AARI00116 del bilancio di Ateneo, relativa al "progetto Centro di ricerca per l'innovazione nel settore agroalimentare –Completamento del "centro Europeo Agri-Bioserv",

Responsabile dell'Area: arch. Filippo Santucci
Il Responsabile dell'Ufficio:
Ha collaborato:



AREA EDILIZIA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

realizzato nell'ambito della "Rete per l'innovazione e la Ricerca dell'area del Sisma 2009 e del 2016", Sub misura B.4.1 del Programma Unitario di intervento per le aree del terremoto del 2009 e 2016 – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA/FONDO COMPLEMENTARE) CUP:C43C21000150001";

- La regolarità contributiva dell'Operatore economico sopra citato, mediante acquisizione del relativo documento DURC INAIL_51993832 con scadenza al 03/04/2026;
- La regolarità della succitata ditta sul casellario delle Annotazioni ANAC,

PRESO ATTO

- che il RUP arch. Filippo Santucci dichiara - ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001 - l'assenza di conflitto di interessi per lo svolgimento dell'incarico affidato;
- Che il responsabile dell'AEPI dichiara il rispetto dell'art. 49 del DLgs 36/2023, principio di rotazione degli affidamenti, con particolare riferimento al comma 2;
- Che il Coordinatore del Comitato Scientifico e del Management Team prof. Dario Compagnone supporterà il RUP sino alla redazione del certificato di regolare esecuzione riferito alla fornitura;
- Che l'installazione delle attrezzature nei Laboratori del realizzando Centro Agri-BIOSERV (Ex Mensa) sarà seguito dall'Area Edilizia e Patrimonio Immobiliare/Ufficio Progettazione Edilizia e Arredi Tecnici sotto il profilo edile e impiantistico,

DATO ATTO

- che i sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dell'art. 2, comma 3 del "Codice di comportamento del personale contrattualizzato dell'Università degli Studi di Teramo ai sensi dell'art. 54, comma 4, d.lgs. n. 165/2001" emanato con DR 43 del 31/01/2014, l'appaltatore, e per suo tramite i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegneranno, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente atto – saranno consegnati in copia e contestualmente sottoscritti dall'affidatario;
- che l'operatore economico individuato sottoscriverà il Patto di Integrità di Ateneo approvato con D.D.G. n° 170 del 29/04/2024 che pur non venendo materialmente allegato al presente atto – deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla procedura di affidamento ed espressamente accettato;
- che l'aggiudicatario sottoscriverà la Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 divieto di pantouflage (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro),

VISTO

- Lo Statuto di Ateneo emanato con DR 535 del 13/09/2022;
- Il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con DR 175 del 25/3/2024;
- Il D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021 ed in particolare gli artt. 47, 48 e 50, relativi alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR;

Responsabile dell'Area: arch. Filippo Santucci Il Responsabile dell'Ufficio: Ha collaborato:
--



AREA EDILIZIA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

- Le Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC", e sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 D.L. 77/2021, adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle Pari Opportunità, pubblicate nella G.U. n. 309 del 30.12.2021;
- L'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e l'articolo 1, co. 32, della legge 190/2012 e loro successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";
- Le Linee Guida ANAC attualmente vigenti;
- il Dlgs 36 del 31/03/2023 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- Il Regolamento d'Ateneo per gli appalti di lavori, forniture e servizi emanato con DR 512 del 21/10/2025,

DISPONE

- ART. 1)** L'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 sulla Piattaforma U-Buy alla società Idealclima S.n.c. di Minozzi Paolo & C., con sede legale in Via Palazzetto n° 36 – 41038 San Felice sul Panaro (MO), Cod.Fisc./P.IVA 02429510361, R.E.A. n° 301962, Reg. Imprese CCIAA Modena n° 145264, della fornitura di Una Cella Frigo Stagionatura e di una Cella Frigo Prodotti Freschi per l'Impianto Lattiero Caseario ubicato nel realizzando Centro Agri-BIOSERV - CPV 45213210-8 - Impianti frigoriferi, per l'importo di € 36.850,00, oltre IVA al 22% pari ad € 8.107,00 per un totale pari a € 44.957,00 – CUP C43C21000150001;
- ART. 2)** Di nominare supporto Responsabile Unico del Progetto l'arch. Filippo Santucci, responsabile dell'Area Edilizia e Patrimonio Immobiliare;
- ART. 3)** Che il Coordinatore del Comitato Scientifico e del Management Team prof. Dario Compagnone supporterà il RUP sino alla redazione del certificato di regolare esecuzione riferito alla fornitura;
- ART. 4)** Di impegnare e imputare la suddetta spesa nel bilancio di Ateneo come di seguito indicato:

CUP	C43C21000150001
CIG	DA ACQUISIRE
CPV	45213210-8 - Impianti frigoriferi
CAUSALE	Fornitura di Una Cella Frigo Stagionatura e di una Cella Frigo Prodotti Freschi per l'Impianto Lattiero Caseario ubicato nel realizzando Centro Agri-BIOSERV
IMPORTO	36.850,00, oltre IVA al 22% pari ad € 8.107,00 per un totale pari a € 44.957,00
MODALITÀ DI AFFIDAMENTO	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023
OPERATORE ECONOMICO	Idealclima S.n.c. di Minozzi Paolo & C., con sede legale in Via Palazzetto n° 36 – 41038 San Felice sul Panaro (MO),

Responsabile dell'Area: arch. Filippo Santucci
Il Responsabile dell'Ufficio:
Ha collaborato:



AREA EDILIZIA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

	Cod.Fisc./P.IVA 02429510361, R.E.A. n° 301962, Reg. Imprese CCIAA Modena n° 145264
CCNL	Settore Metalmeccanici - Metalmeccanica Artigiana Codice Contratto CNEL C030
ESERCIZIO FINANZIARIO	2026
COMPETENZA ECONOMICA	2026
CAPITOLO DI BILANCIO - PROGETTO	Progetto AARI00116

ART. 5) Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso presso il Tar Abruzzo sede dell'Aquila;

ART. 6) Che il presente provvedimento verrà trasmesso a tutte le strutture interessate.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Roberto Conte



Firmato digitalmente da:
Conte Roberto Bruno
Firmato il 20/01/2026 16:30
Seriale Certificato: 5375919
Valido dal 12/01/2026 al 12/01/2029
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Responsabile dell'Area: arch. Filippo Santucci
Il Responsabile dell'Ufficio:
Ha collaborato: